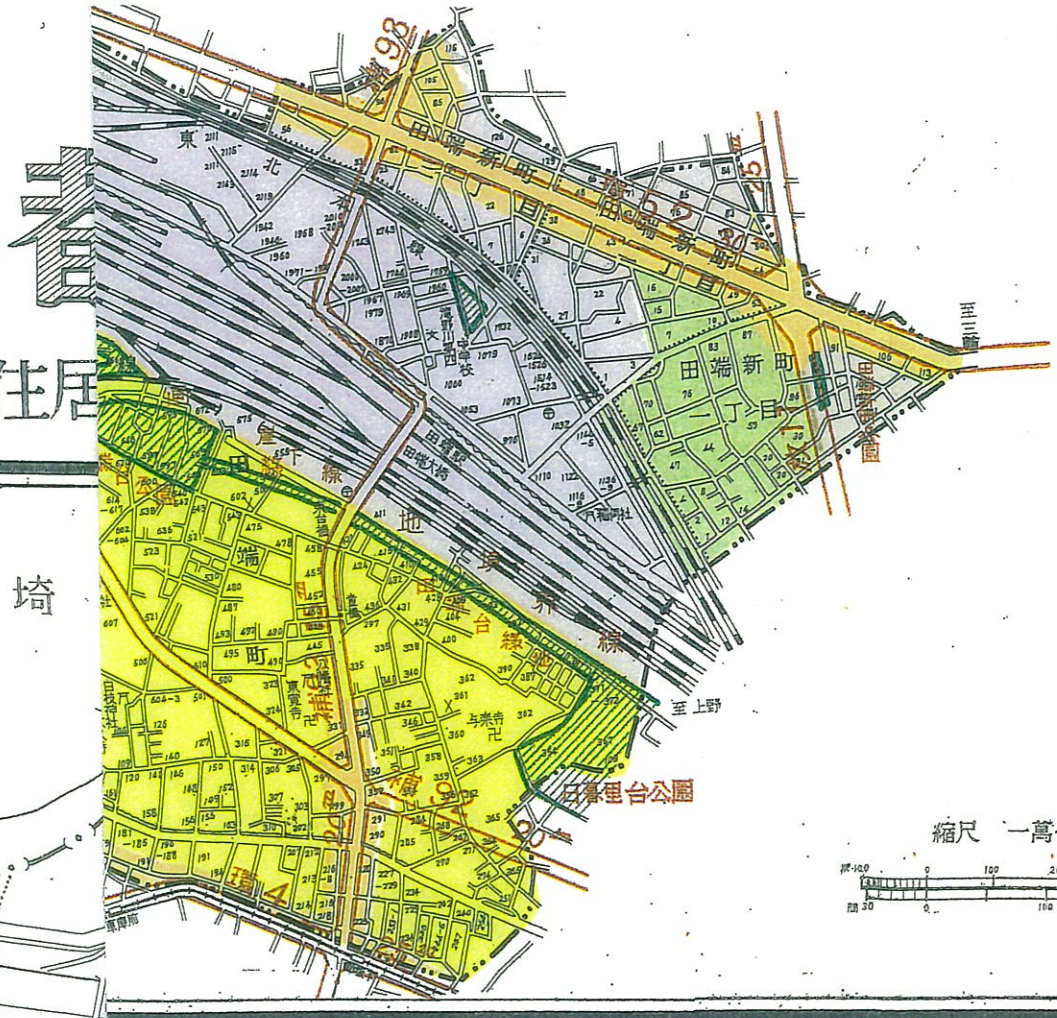


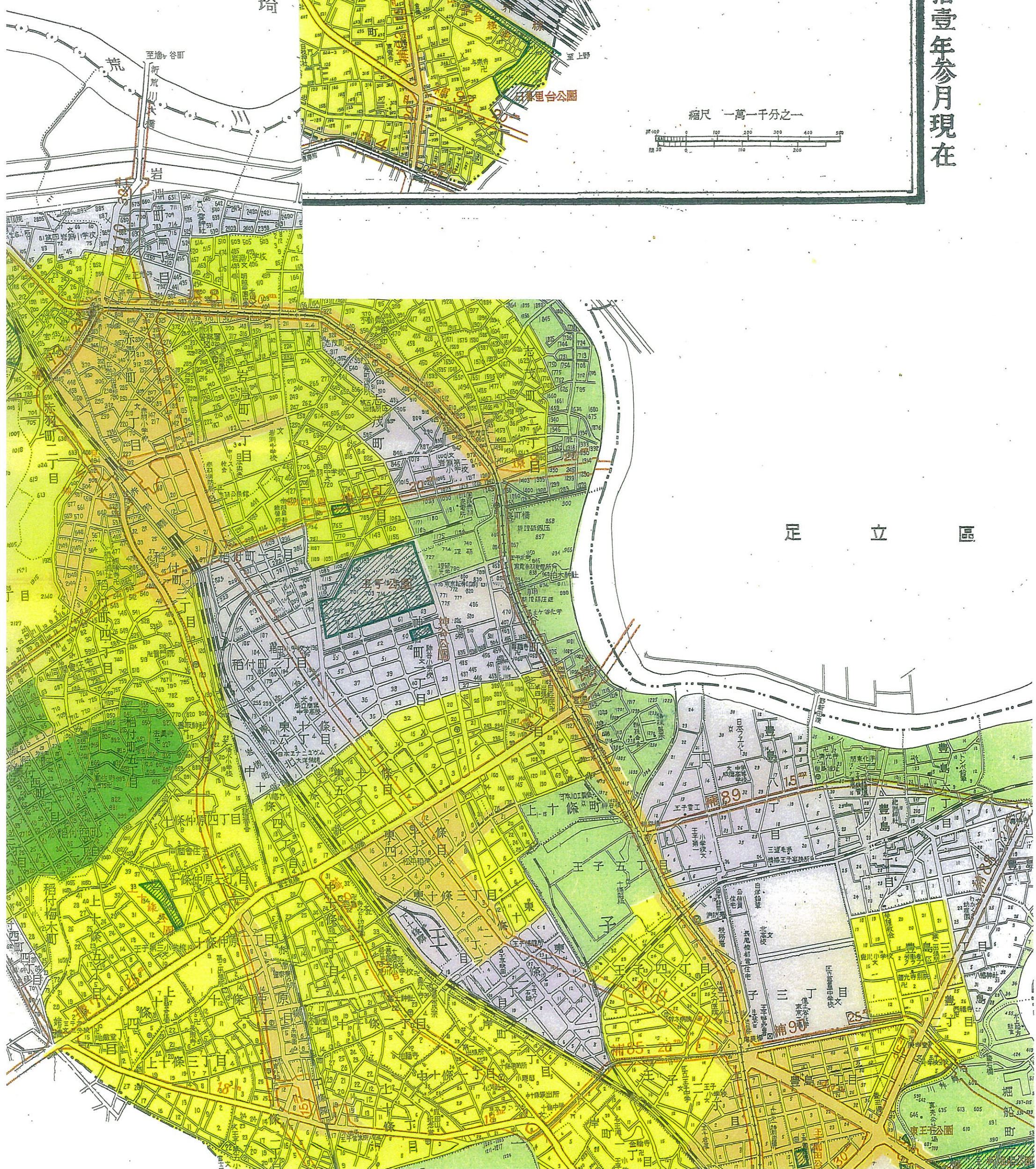
# 京

(用途地域・住居)

川口市 埼



昭和拾壹年參月現在

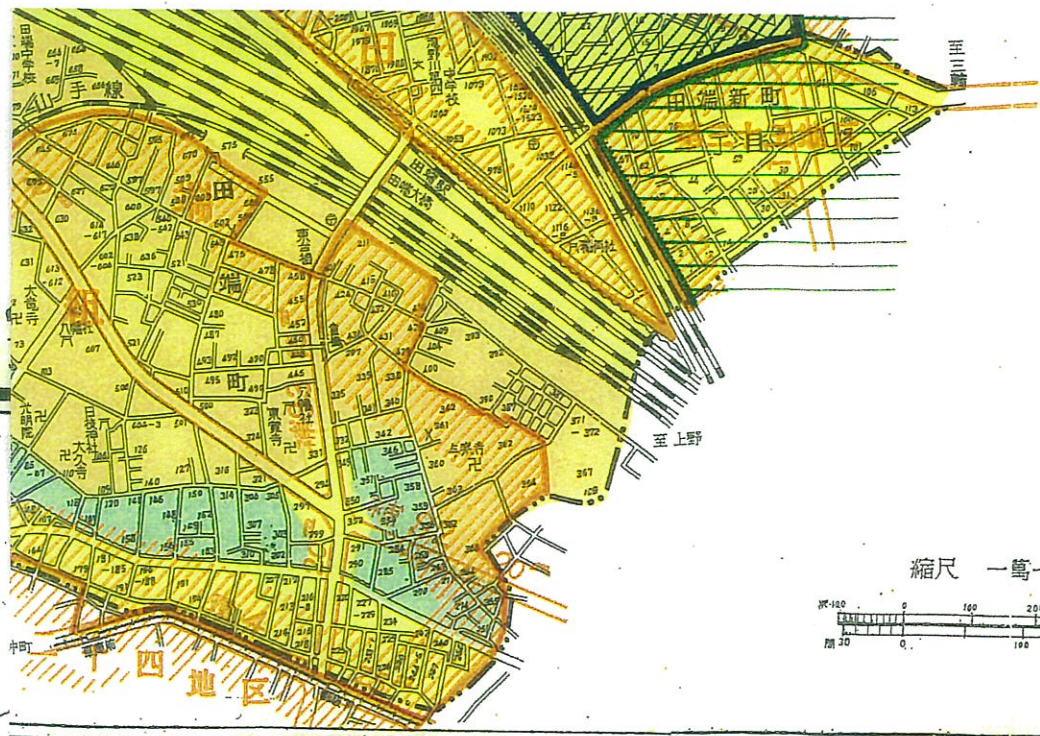


足立區

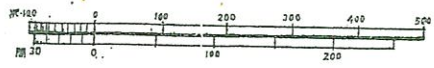
# 特 京

(防火地域)

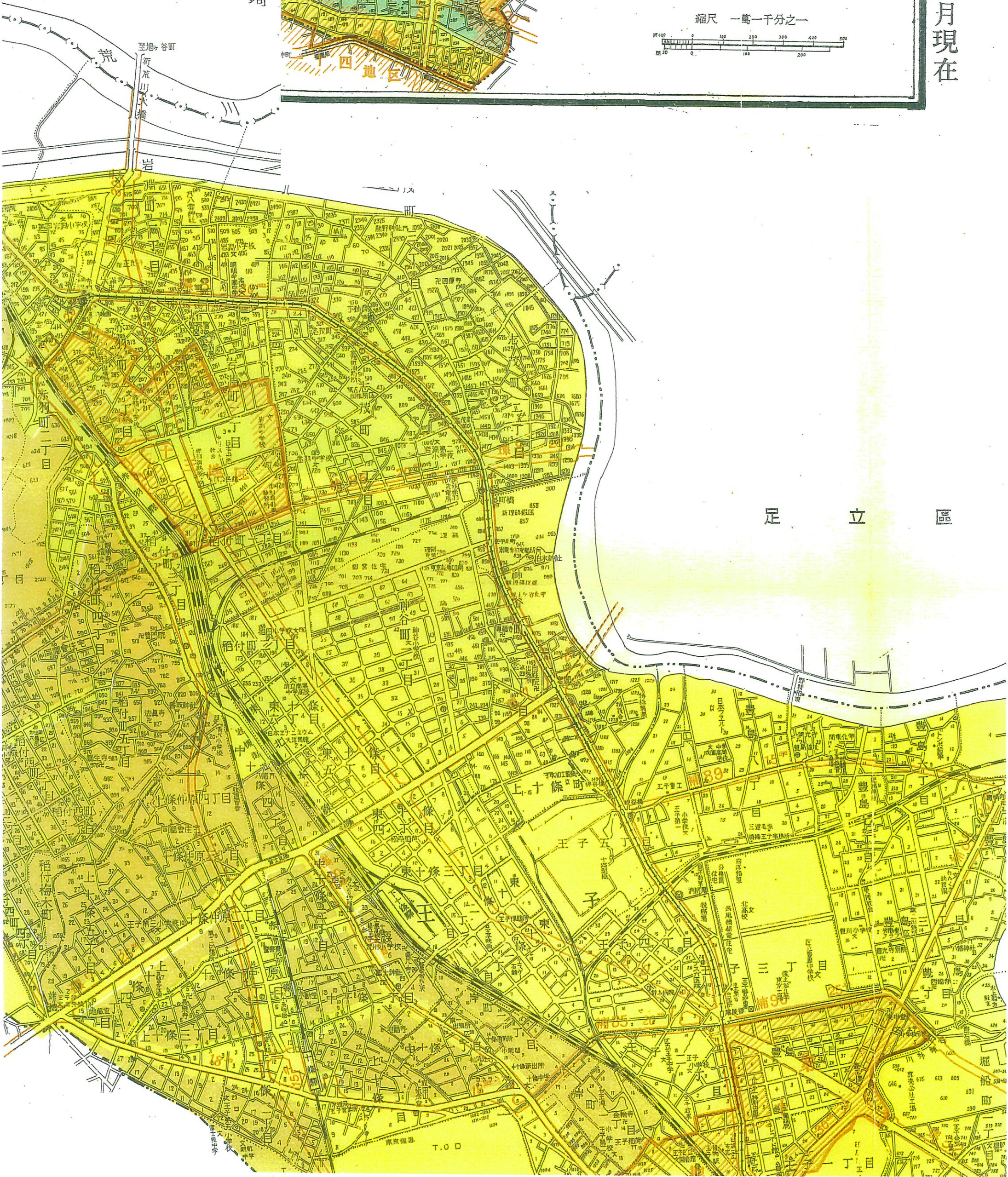
川口市 埼



縮尺 一萬一千分之一



昭和参拾年九月現在



足立区

昭和四十一年五月一日現在

不許複製

発行所 法人 復興土地住宅協会

発売所 内山地図株式会社

東京部文京区元町一丁目一番地

電話 小石川(811)二三九三番  
〇五三八番

都市計画街路	第六種以上路線式容積地区で奥行三十米の幅員とするもの	第六	十分の六十以下	それ二十米の幅員とする。ただし集団商業地域内であつ第五種以上の容積地区に接する第六種以上の路線式容積地区の奥行は三十米の幅員とする。
		第七	十分の七十以下	
		第八	十分の八十以下	
		第九	十分の九十以下	
		第十	十分の百以下	
		第一	容積率は右表の限度以下であつ、前面道路の幅員が十二米未満の場合はその幅員に十分の六を乗じたもの以下とすること（法第五十九条の二第2項参照）	
		第二	延べ面積の算定にあつては自動車庫等の用途に供する床面積の合計がその建築物の延べ面積の五分の一以下の部分についてはその延べ面積に算入しない。（政令第二条第1項第四号同第3項参照）	
		第三	容積率は一般的には右表の限度以下であるが一定の条件を満たす場合は特定街区（法第五十九条の三参照）及び条例（第五十九条の二第4項第三号参照）によって緩和されることがある。	

